

**CC. SÍNDICO Y REGIDORES DEL H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
P R E S E N T E:**

Por este conducto enviándoles un cordial saludo y al mismo tiempo de conformidad a lo establecido por los artículos 13 fracción III, 14 fracción III, 86 fracción I y 89 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, así como lo dispuesto por los artículos 29 fracción I, 30, 31, 32 y 47 fracción III de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; se les **CONVOCA a la Primera Sesión Ordinaria** del mes de noviembre del Ayuntamiento, que tendrá verificativo a las **09:00 horas del día 07 de noviembre del año 2011**, en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento; bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

I.- Lista de asistencia, verificación y declaración del Quórum Legal para sesionar.

II.- Aprobación del orden del día.

III.- Dispensa de la lectura y aprobación del contenido de las Actas de las Sesiones Solemne y Ordinaria de fechas 27 de septiembre y 03 de Octubre del 2011, respectivamente.

IV.- Presentación y lectura de comunicados e iniciativas recibidas y aprobación del turno a comisiones:

A) Oficio presentado por el Arzobispo de Guadalajara, Juan Sandoval Iñiguez, mediante el cual solicita un terreno en comodato a la Arquidiócesis de Guadalajara, con el fin de construir un conjunto pastoral, que incluye un templo católico y salones para la atención de las personas que viven en el Fraccionamiento Jardines del Edén y de las Comunidades del Manantial, Los Chinos y el Fraccionamiento El Sendero Real. **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO MUNICIPAL.**

B) Oficio presentado por el Arzobispo de Guadalajara, Juan Sandoval Iñiguez, mediante el cual solicita un terreno en comodato a la Arquidiócesis de Guadalajara, con el fin de construir un templo católico y un conjunto pastoral, para la atención de las personas que viven en el Fraccionamiento Cuatro Estaciones. **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO MUNICIPAL.**

C) Oficio presentado por el Arq. Jorge García Juárez, Director General de Ordenamiento Territorial, mediante el cual remite la petición del Ing. David Urbina Ramos, Representante Legal de KE Desarrolladora S.A. de C.V., para que se ponga a consideración la solicitud de propuesta por parte del urbanizador acerca de la Pavimentación de parte de la vialidad del Viejo Camino a Cajititlán de absorber el 50% del costo total de la obra y el restante 50% sea a cuenta de permisos y licencias. **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO.**



D) Iniciativa de Ordenamiento Municipal presentada por el Síndico Municipal Lic. Alberto Uribe Camacho, que tiene por objeto someter al Pleno del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice el turno a las Comisiones Edilicias competentes del proyecto de decreto que el Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. **TURNO A LAS COMISIONES EDILICIAS DE REGLAMENTOS COMO CONVOCANTE Y A LAS DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, REDACCIÓN Y ESTILO Y DE OBRAS PÚBLICAS COMO COADYUVANTES.**

E) Iniciativa presentada por el Regidor Oscar Ernesto Pacas Peña, que tiene por objeto que el Pleno de este H. Ayuntamiento apruebe y autorice la implementación de topes y señalamientos visibles en las calles y cruceros principales de la Cabecera Municipal. **TURNO A LAS COMISIONES EDILICIAS DE CALLES Y CALZADAS COMO CONVOCANTE Y A LA DE OBRAS PÚBLICAS COMO COADYUVANTE.**

F) Oficio presentado por el Arq. Jorge G. García Juárez, Director General de Ordenamiento Territorial, mediante el cual remite la solicitud de la C.P. Enriqueta Ortiz Franco, Apoderada Legal de Inmuebles y Bienes del Bajío S.A. De C.V., mediante la cual propone la permuta de las áreas de cesión para destinos que le corresponde entregar a título gratuito a este H. Ayuntamiento, respecto a la edificación de un almacén de abarrotes identificado bajo el expediente No. 097-01/10-XI/E-211. **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO.**

G) Iniciativa presentada por el Regidor Sergio Ángel Macías, mediante la cual se propone que el Pleno de este H. Ayuntamiento apruebe otorgar a estudiantes de los niveles Medio Superior y Superior residentes del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, una beca económica mensual de hasta por lo menos \$600.00 (Seiscientos pesos 00/100 M. N.). **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y PRESUPUESTO.**

H) Iniciativa presentada por el Regidor Ricardo Olivares Tozcanom, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Patrimonio Municipal del escrito presentado el 11 de Octubre del año 2011, mediante el cual la Asociación de Colonos del Fraccionamiento Colinas de Santa Anita, A.C. solicita al Municipio la entrega en comodato de diversas áreas de cesión para destinos de las etapas primera y segunda de su fraccionamiento. **TURNO A LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO MUNICIPAL.**

I) Oficio número AD/132/2011, presentado por el Lic. Felipe de Jesús Flores Miranda, Secretario Técnico Suplente del Comité de Adquisiciones, mediante el cual remite las Actas de las Reuniones de Trabajo del Comité de Adquisiciones, de fechas 15 de julio, 19 de agosto, 07 y 29 de septiembre del año 2011, para que se informe de los asuntos tratados por el Comité, a efecto de que el Pleno defina su posición al respecto. **PARA CONOCIMIENTO DEL PLENO.**

V.- Presentación, lectura, discusión y acuerdo correspondiente de dictámenes e iniciativas con carácter de dictamen agendados.

1.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de los convenios modificatorios a los contratos de comodato celebrados con la Comunidad Indígena de Santa Cruz de las Flores y la Asociación Ganadera Local, ambas del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a efecto corregir la identificación de los predios entregados a cada una de ellas.

2.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y ratifique la recepción en comodato y entrega en la misma forma del área de cesión AC 7 El 2 con una extensión superficial de 3,585.67 metros cuadrados del fraccionamiento Paseo de los Agaves del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, para la construcción de una capilla.

3.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración del Convenio de Colaboración para el Trámite de Licencias Municipales de Parques Industriales con la Asociación de Parques Industriales del Estado de Jalisco, A.C. (APIEJ) con el objeto de facilitar al sector empresarial la obtención de licencias de funcionamiento para fomentar el establecimiento de fuentes de empleo en el Municipio.

4.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de un contrato de fideicomiso con la institución de crédito denominada HSBC, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC de carácter irrevocable para la administración de fondos del sector público y privado para la adquisición, instalación y mantenimiento de cámaras de video de seguridad pública.

5.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de un convenio con la Comisión Estatal del Agua (CEA) para la ejecución de la obra pública consistente en la reposición de la línea de conducción de agua potable en la localidad de San Miguel Cuyutlán, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

6.- Iniciativa de Acuerdo de Urgente y Obvia Resolución presentada por el Regidor Juan Chávez Ocegueda, Presidente de la Comisión Edilicia de Educación, a efecto de que el Pleno de este H. Ayuntamiento apruebe y autorice los actos y movimientos necesarios para que se otorgue en comodato por un término de 99 años, a la Secretaría de Educación Jalisco, el inmueble ubicado en la calle Abasolo número 103 del fraccionamiento "La Loma", para que el mismo sea destinado única y exclusivamente para la construcción del Jardín de Niños "José González Torres", en el entendido de que si se le diera un fin distinto, se cancelará de forma inmediata el Comodato.

7.- Dictamen presentado por los Integrantes de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana, que tiene por objeto someter al H. Pleno de este Ayuntamiento, otorgar el formal reconocimiento a la "Asociación de Colonos Altus Bosques, A. C."

8.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de un Convenio de Coordinación y Cooperación con el organismo público descentralizado denominado Consejo Estatal de Promoción Económica (CEPE) para la ejecución de la obra enmallado perimetral de los predios de su propiedad ubicados en la población de Santa Cruz de las Flores en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

9.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y ratifique el contrato de prestación

de servicios celebrado el día 02 de Mayo de 2011 entre la persona moral denominada Estrago Asesores, S.C. y el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, relativo a la preparación, presentación y seguimiento de las solicitudes de devolución del impuesto al valor agregado ante la autoridad fiscal federal mexicana, o a través de recuperaciones de éste impuesto por medio de acreditamientos.

10.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco apruebe y autorice diversas transferencias al Presupuesto de Ingresos y Egresos correspondiente al presente ejercicio fiscal 2011 dos mil once, de conformidad a lo establecido por el diverso numeral 79 fracción III inciso c) de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

11.- Dictamen presentado por los Integrantes de las Comisiones Edilicias de Reglamentos y Puntos Constitucionales, Redacción y Estilo, que tiene por objeto someter al Pleno de este H. Ayuntamiento la aprobación, en lo general y en lo particular de diversas adhesiones y reformas al Reglamento de Gobierno y la Administración Pública Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con el objeto de dar certeza jurídica a diversas dependencias de la Sindicatura Municipal.

12.- Dictamen presentado por los Integrante de las Comisión Edilicia de Reglamentos, que tiene por objeto someter al Pleno de este H. Ayuntamiento la aprobación, en lo general y en lo particular del Acuerdo mediante el cual se propone autorizar 06 manuales de organización de diversas dependencias de la administración pública municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

13.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Síndico Municipal Lic. Albero Uribe Camacho, que tiene por objeto que el Pleno de este H. Ayuntamiento, apruebe y autorice la Declaratoria de Formal Regularización de diversos predios de Propiedad Privada ubicados en Fraccionamientos que han realizado su trámite ante la COMUR, así como autorizar a los CC. Presidente Municipal, Síndico Municipal y al Encargado de la Secretaría General para suscribir los respectivos convenios.

14.- Dictamen presentado por los Integrantes de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana, que tiene por objeto someter al H. Pleno de este Ayuntamiento, la improcedencia del reconocimiento formal del Condominio denominado "LAGUNA BRAVA" del Condominio Geovillas la Arbolada Sección C.

15.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la aportación de \$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), más el impuesto al valor agregado, a la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara (CANACO), con motivo de la participación del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga en el XVIII Encuentro Internacional del Mariachi y la Charrería.

16.- Iniciativa de Acuerdo con carácter Dictamen presentada por el Regidor Dagoberto Calderón Leal, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la modificación del punto de acuerdo número 103/2011 punto SEGUNDO exclusivamente, aprobado en sesión ordinaria del 10 diez de junio del año 2011 dos mil once, relativo al "Programa Municipal de Construcción de Puentes Peatonales".

17.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Regidor Genaro Torres Vidrio, mediante el cual se propone que el Pleno de este H. Ayuntamiento apruebe y autorice la celebración del Convenio de Colaboración para el Fortalecimiento de Acciones en la Atención de Urgencias y Traslado de Pacientes con el organismo público descentralizado denominado Servicios de Salud Jalisco, Organismo Público Descentralizado para contar con una ambulancia más para la atención a la población en general.

18.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de los Convenios de Reconocimiento y Liberación de Derechos de Vía con cuatro ejidatarios del Ejido Los Ranchitos por la construcción de la prolongación de la Avenida 8 de Julio.

19.- Dictamen presentado por los Integrantes de las Comisiones Edilicias de Vialidad y Transporte y de Administración Pública, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice el proyecto de diseño, construcción, equipamiento y mantenimiento de la nueva terminal de autobuses de pasajeros de la Cabecera Municipal, como una obra pública por colaboración, y concesión de una estación de servicio con la empresa que resulte ganadora dentro del proceso de adjudicación por invitación a cuando menos tres empresas.

20.- Iniciativa de Acuerdo con carácter de Dictamen presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante el cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la revocación del Acuerdo tomado por el Pleno en sesión Ordinaria del 29 de julio del 2004, respecto de un Contrato de Comodato fechado 18 de agosto 2005; así como aprobar y autorizar un Contrato de Comodato por una superficie de cuatro hectáreas de un predio denominado Agua Ancha con el Instituto Jalisciense de Asistencia Social.

21.- Iniciativa de Acuerdo presentada por el Presidente Municipal Enrique Alfaro Ramírez, mediante la cual se propone que el Pleno del H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apruebe y autorice la celebración de un Contrato de Comodato con el Centro de Investigación Social Avanzada (CISAV) respecto de un área en el Distrito 17 en Cajititlán.


VI.- Asuntos Generales.

Sin más por el momento nos despedimos de Ustedes reiterándoles nuestra consideración distinguida.


ATENTAMENTE

“2011, AÑO DE LOS JUEGOS PANAMERICANOS EN JALISCO”
TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO, A 04 DE NOVIEMBRE DE 2011.


ING. ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ.
PRESIDENTE MUNICIPAL


MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
PRESIDENCIA

LIC. ISMAEL DEL TORO CASTRO
SECRETARIO GENERAL


MUNICIPIO DE TLAJOMULCO
DE ZÚÑIGA, JAL.
SECRETARIA GENERAL

