

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-RP-OB-LP-112-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del **acto de presentación y apertura de proposiciones** de la **Licitación Pública Multianual** número **DOP-M-RP-OB-LP-112-2025**, de conformidad al procedimiento establecido en los artículos 42 numeral 1 y 43 numeral 1 fracción I de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y de los artículos 89, 90 y 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, para la contratación de los trabajos consistentes en: **Construcción de Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) zona López Mateos, en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.**

En la Sala de expresidentes de la Biblioteca Pública Municipal Elena Poniatowska Calle Donato Guerra 10, Col. Centro, C.P.45640, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco siendo las **14:20 horas** del día **22 de julio de 2025**, se reunieron los Servidores Públicos y participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta, el presente acto fue presidido por el **Arq. Edgar Gabriel Ruiz López**, Director de Contratación de Obra Pública, quien procedió con el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en Artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y de los Artículos 89 párrafo segundo y tercero, y 90 de su Reglamento.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta Técnica y en otro la Económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública multianual, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para esta **Licitación Pública multianual** son de carácter **Municipal** correspondiente a **Programa de Inversión Pública Multianual para los ejercicios fiscales 2025 al 2027.**

Una vez legamente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado en el programa anual de obra pública para la ejecución de los trabajos que se licitan, siendo este un importe de **\$120,000,000.00 (ciento veinte millones de pesos M.N.)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Se inscribieron a participar 5 empresas.

El número de propuestas recibidas y la forma en que recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Número de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	2
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

Previo a la apertura de los sobres, la Dirección de Obras Públicas hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-RP-OB-LP-112-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

la convocatoria y bases de licitación pública multianual, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando de forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública multianual.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes, cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyen la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública multianual, desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados:

Proposiciones Presentadas:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe total con IVA
1	Desarrolladora Fulham, S. de R. L. de C. V.	Se acepta	\$119,170,453.88
2	Código A Constructores, S.A. de C.V.	No se presentó	\$
3	Constructora y Desarrolladora Barba y Asociados, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
4	Samlola Corp, S. A. de C. V. en asociación en participación con Facility Services Depot, S. A. de C. V.	Se acepta	\$119,959,652.18
5	Impulsare Construcciones, S. A. de C. V.	No se presentó	\$

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en este acto.

No hubo propuestas desechadas durante este acto.

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron "Presupuesto total de los trabajos A y B", "Carta Compromiso de la Proposición" y el Anexo 8 "MODELO OBRA PÚBLICA MULTIANUAL".

Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder de la Dirección de Obras Públicas, para su evaluación.

Se formulará el Fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a los asistentes durante el pronunciamiento de Fallo, el día **29 de julio de 2025** a las **15:30** horas, en la Dirección de Obras Públicas segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

La Dirección de Obras Públicas, una vez realizada la evaluación de las propuestas conforme a lo establecido en los artículos 71, 72 y 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 92, 93 y 94 de

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-RP-OB-LP-112-2025

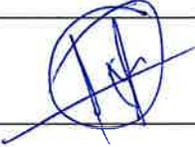
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

su Reglamento, así como en la convocatoria y bases de licitación pública multianual, adjudicará el contrato al licitante cuya proposición resulte más conveniente al interés público.

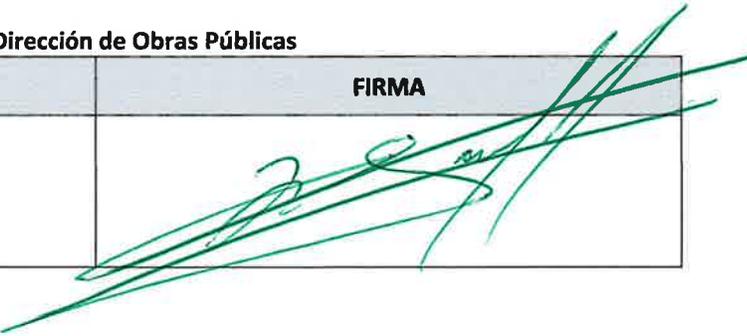
La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas, para las empresas participantes.

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para los efectos legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

Empresas participantes

No.	RAZÓN SOCIAL	FIRMA
1	Desarrolladora Fulham, S. de R. L. de C. V.	
2	Código A Constructores, S.A. de C.V.	
3	Constructora y Desarrolladora Barba y Asociados, S. A. de C. V.	
4	Samlola Corp, S. A. de C. V. en asociación en participación con Facility Services Depot, S. A. de C. V.	
5	Impulsare Construcciones, S. A. de C. V.	

Por parte de la Dirección de Obras Públicas

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Arq. Edgar Gabriel Ruíz López Director de Contratación de Obra Pública	



LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-RP-OB-LP-112-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Por el Comité Municipal Mixto de Obra Pública

DEPENDENCIA	FIRMA
Presidencia	
Coordinación General de Gestión del Territorio	
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, A.C.	
Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.	
Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.	
Órgano Interno de Control	
Oficialía Mayor	
Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura	
Tesorería Municipal	
Jefe de Gabinete	

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	FIRMA

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DOP-M-RP-OB-LP-112-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

TESTIGO SOCIAL	FIRMA

