

Tlajomulco

5285 4100

www.tlajomulco.gob.mx

Convenio para modificar el monto del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-CA-FED-FT-LP-026-16, que celebrarán por una parte el **Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco**, representado por los ciudadanos, Lic. Alberto Uribe Camacho, Lic. Carlos Jaramillo Gómez, Lic. Erik Daniel Tapia Ibarra, Lic. Sandra Deyanira Tovar López y el Ing. Jorge González Morales, en sus respectivos caracteres de: Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario General del Ayuntamiento, Tesorera Municipal, y Director General de Obras Públicas, todos del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, respectivamente, a quienes en lo sucesivo y para los efectos de este convenio se les denominará **"El Municipio"**, y por la empresa denominada **Grupo Únicreto, S.A. de C.V.**, representada por el C. Sergio Cesar Díaz Quíroz, en su carácter de **Apoderado General**, a quien se denominará **"El Contratista"**, de acuerdo a las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### DECLARACIONES

##### 1.- "El Municipio" declara:

**1.1.-** Que tiene personalidad jurídica para suscribir el presente convenio de conformidad con los artículos 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los demás preceptos aplicables y relativos, 73, 77, 79 y 83 de la Constitución Política para el Estado de Jalisco y los demás preceptos aplicables y relativos, 1, 2, y 3 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 2 fracción VI, 3, 4, 39, fracción X y XIII, artículo 53 fracción XIII, XV, XX y XXXIV, y XXXVIII del Reglamento General del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y demás aplicables de los ordenamientos mencionados con antelación. Que tiene su domicilio en la finca marcada con el número exterior 70 de la calle Higuera, zona Centro, C.P. 45640, en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

**1.2.-** En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Las Mismas, se ha determinado la necesidad de modificar el monto del contrato y formalizar mediante este convenio el nuevo monto, en virtud de que esta Dirección considera que es procedente por haberse presentado las siguientes eventualidades:

La modificación al monto se deriva en virtud de que se realizaron trabajos adicionales en 2 calles más.

Por la razón anterior se consideran plenamente justificado el excedente por un monto de \$1'434,786.43 (un millón cuatrocientos treinta y cuatro mil setecientos ochenta y seis pesos 43/100 M.N.), Impuesto al valor agregado incluido. Consecuentemente el monto total del contrato y el convenio resulta ser la cantidad de \$7'417,094.43 (siete millones cuatrocientos diecisiete mil noventa y cuatro pesos 43/100 M.N.), Incluye el valor agregado.

##### 2.- "El Contratista" declara:

**2.1.-** Es una persona moral denominada **Grupo Únicreto, S.A. de C.V.**, con capacidad jurídica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato, acredita la existencia legal de la sociedad con el testimonio de la Escritura Pública número 1,716 (mil setecientos dieciséis), otorgada ante la fe del Lic. Samuel Fernández Ávila, Notario Público número 01 (uno) del municipio de San Martín de Bolaños, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, bajo la inscripción número 461 (cuatrocientos sesenta y uno) al 463 (cuatrocientos sesenta y tres), agregado al libro de documentos corrientes de fecha 19 (diecinueve) de Julio de 1988 (mil novecientos ochenta y ocho).

2.2.- El C. Sergio César Díaz Quíroz, quién se identifica con credencial para votar número 3116125913122 (tres, uno, uno, seis, uno, dos, cinco, nueve, uno, tres, uno, dos, dos) y folio número 21848520 (dos, uno, ocho, cuatro, ocho, cinco, dos, cero), acredita su carácter de **Apoderado General**, con el testimonio de la escritura pública número 17,402 (diecisiete mil cuatrocientos dos), otorgada ante la fe del Lic. Salvador García Rodríguez, Notario Público Titular número 32 (treinta y dos) del municipio de Guadalajara, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la propiedad y de Comercio, bajo el folio mercantil número 3936-1 (tres, nueve, tres, seis, guion, uno), de fecha 02 (dos) de Agosto del 2013 (dos mil trece), mandato que a la fecha no le ha sido limitado ni revocado, lo cual declara bajo protesta de decir verdad.

2.3.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato.

2.4.- Tiene establecido su domicilio en calle Cauda número 734 (setecientos treinta y cuatro),-colonia Jardines del Bosque, Guadalajara, Jalisco, lo que acredita con el recibo expedido por la Comisión Federal de Electricidad., mismo que señala para que se le practiquen las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán sus efectos legales mientras no señale por escrito otro distinto, para todos los fines y efectos de este contrato.

2.5.- Se encuentra registrado en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con el Registro Federal de Contribuyentes número **GUN 880613 NY1**. Señalando también que su registro se encuentra vigente en el padrón de contratistas de la Dirección General de Obras Públicas del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con la clave **OP-TZ-PC-513-2016**.

### 3.- Ambas Partes "Declaran"

3.1.- Con fecha del **26 de julio del 2016**, "**El Municipio**" y "**El Contratista**" celebraron el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número **DGOP-CA-FED-FT-LP-026-16**, en el cual "**El Contratista**" se obligó a realizar los trabajos descritos en declaración 1.2 del contrato, consistentes en: "**Construcción de la primera etapa de red de agua potable, drenaje sanitario y vialidades en la localidad de Santa Cruz de las Flores, municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.**" por un importe total de **\$5'982,308.00** (cinco millones novecientos ochenta y dos mil trescientos ocho pesos 00/100 M.N), Incluye Impuesto al Valor Agregado.

3.2.- En la cláusula tercera del contrato, "**El Contratista**" se obligó a realizar los trabajos objeto del contrato en un plazo de **122 (ciento veintidós) días naturales**, iniciándolos el día **01 (primero) de agosto del 2016 (dos mil dieciséis)** y a terminarlos a más tardar el día **30 (treinta) de noviembre de 2016 (dos mil dieciséis)**, de conformidad con el programa de trabajo aprobado.

3.3.- El contrato aludido está regulado por los artículos **26 fracción I, 27 fracción I y 30 fracción I** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y demás relativos al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y conforme al artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Las dependencias y entidades, podrán dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar los contratos sobre la base de precios unitario; los mixtos en las parte correspondiente, así como los de amortización programada mediante convenios.

CLÁUSULAS

**Primera.- Objeto del Convenio.-** Consiste modificar el monto del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-CA-FED-FT-LP-026-16, a que se refieren la declaración 1.2 y 3.1 de este convenio.

**Segunda.- Monto del Convenio.-** Se modifica el monto del contrato en la cantidad de **\$1'434,786.43** (un millón cuatrocientos treinta y cuatro mil setecientos ochenta y seis pesos 43/100 M.N.), **Impuesto al valor agregado incluido.** Consecuentemente el monto total del contrato y el convenio resulta ser la cantidad de **\$7'417,094.43** (siete millones cuatrocientos diecisiete mil noventa y cuatro pesos 43/100 M.N.), **Incluye el valor agregado de conformidad con el catálogo de conceptos que como anexo número 1,** debidamente firmado por "EL MUNICIPIO" Y "EL CONTRATISTA" forma parte integrante del presente convenio y del contrato.

Ambas partes convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas del contrato.

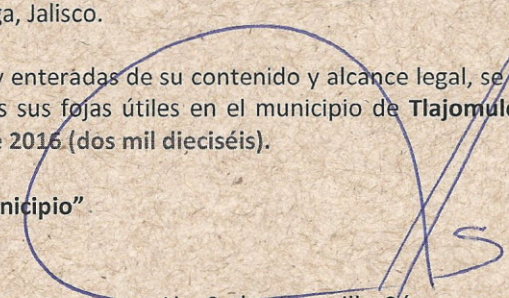
**Tercera.- Garantías.-** Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato "EL CONTRATISTA" presentó la Póliza de Fianza número **0001458 (cero, cero, cero, uno, cuatro, cinco, ocho)** de fecha **14 (catorce)** de noviembre del **2016 (dos mil dieciséis)**, por la cantidad de **\$143,478.64** (ciento cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y ocho pesos 64/100 M.N.), por el **10% (diez por ciento)** del importe de los trabajos contratados, incluye el impuesto al valor agregado, otorgada por la Afianzadora **Berumen Fianzas y Seguros, S.A. de C.V.**, a favor de la Tesorería Municipal y/o del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Leído que fue por las partes que en él intervienen y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente convenio al final y al margen de todas sus fojas útiles en el municipio de **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco**, el día **14 (catorce)** de noviembre de **2016 (dos mil dieciséis)**.

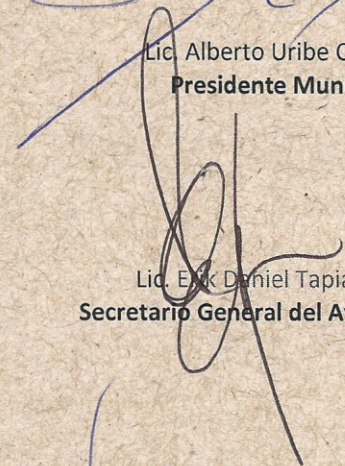


Lic. Alberto Uribe Camacho  
Presidente Municipal

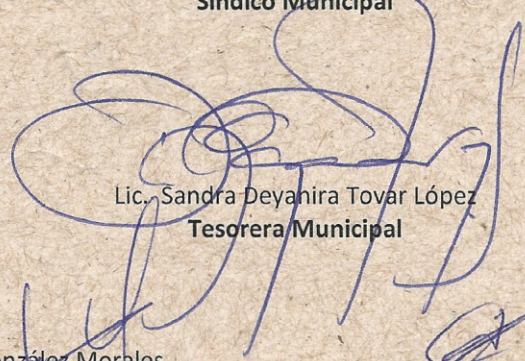
"El Municipio"



Lic. Carlos Jaramillo Gómez  
Síndico Municipal



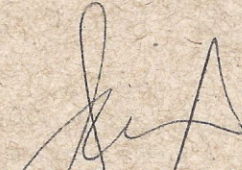
Lic. Erik Daniel Tapia Ibarra  
Secretario General del Ayuntamiento



Lic. Sandra Deyahira Tovar López  
Tesorera Municipal

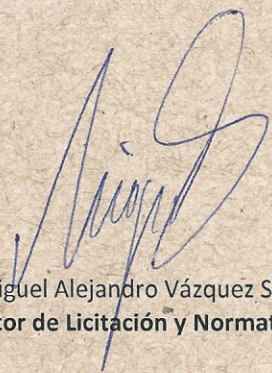
Ing. Jorge González Morales  
Director General de Obras Públicas

"El Contratista"

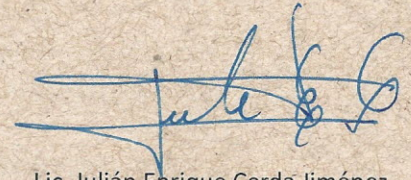


C. Sergio César Díaz Quiroz  
Apoderado General  
Grupo Únicrete, S.A. de C.V.  
GUN 880613 NY1

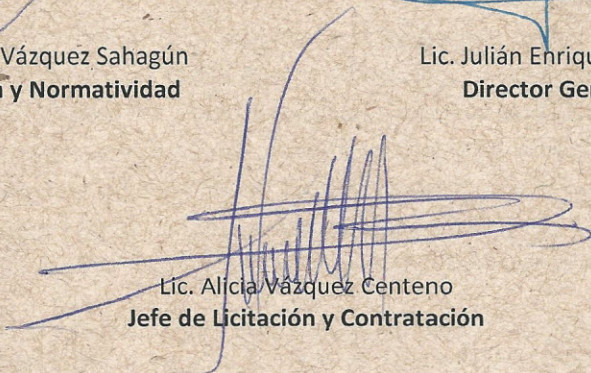
"Testigos"



Ing. Miguel Alejandro Vázquez Sahagún  
Director de Licitación y Normatividad



Lic. Julián Enrique Cerda Jiménez  
Director General Jurídico



Lic. Alicia Vázquez Centeno  
Jefe de Licitación y Contratación

**Nota.-** Las firmas que contiene esta hoja corresponden al convenio de monto del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número DGOP-CA-FED-FT-LP-026-16, de fecha 14 (catorce) de noviembre de 2016 (dos mil dieciséis).

4

