

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD

ÁREA RESPONSABLE:	CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO
JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN	DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22

ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración del acto, en el que el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, comunica el fallo correspondiente al procedimiento del Concurso Simplificado Sumario No. DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; y en lo aplicable al Reglamento Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, para llevar a cabo los trabajos o servicios consistentes en: Obras Hidráulicas, reforzamiento, limpieza, ampliación de canales para prevención de inundaciones y trabajos de emergencia en el ejercicio fiscal 2022, frente 01, en diversas localidades del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

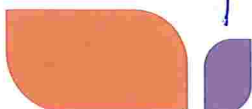
En el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, siendo las 11 horas con 0 minutos del día 10 de mayo de 2022, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta, en la sala de juntas de la Dirección General de Obras Públicas, segundo piso, del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro, para celebrar el acto en donde se les comunica a los licitantes, la resolución basada en el método Binario y de Tasación Aritmética, de las propuestas recibidas en el día del acto público celebrado el 09 de mayo de 2022.

El acto fue presidido por los CC. Ing. Miguel Alejandro Vázquez Sahagún, Lic. Joel Benjamín Márquez Tejeda, Arq. Carlos Marín Velázquez, con el cargo Director de Licitación y Normatividad, Jefe de Licitación y Contratación, y Jefe de Costos y Presupuestos respectivamente, quienes actúan a nombre y representación del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, designado por C. Ing. Gustavo Ramos Alcantar, Director General de Obras Públicas, para dar a conocer el fallo de Concurso Simplificado Sumario, con fundamento en los artículos 79 y 81 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, expresando que el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, se llevaron a cabo las siguientes evaluaciones:

EVALUACIÓN BINARIA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

El personal procedió a evaluar las propuestas técnicas por el método binario para dictaminar "si cumple" o "no cumple" los requisitos solicitados en las bases que les fueron entregadas, observándose lo siguiente:

PERSONA FÍSICA O JURÍDICA	OBSERVACIONES
Divicon, S.A.de C.V.	Cumple con lo solicitado
Grupo Edificador Mayab, S.A. de C.V.	Cumple con lo solicitado
Constructora Apantli, S.A. de C.V.	Cumple con lo solicitado
Consortio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	Cumple con lo solicitado



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD**

<b>ÁREA RESPONSABLE:</b>	<b>CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO</b>
<b>JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN</b>	<b>DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22</b>

Constructora y Servicios Novacrea, S.A. de C.V.	Cumple con lo solicitado
---	--------------------------

**EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMÉTICA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**

La presente solo procedió a evaluar las propuestas económicas cuya propuesta técnica resulto ser solvente por haber superado la evaluación binaria, obteniéndose los siguientes importes:

Nº	PERSONA FÍSICA O JURÍDICA	IMPORTE DE PROPUESTA S/I.V.A
1	Constructora y Servicios Novacrea, S.A. de C.V.	\$ 3,955,107.41
2	Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	\$ 4,260,952.63
3	Divicon, S.A. de C.V.	\$ 4,308,245.38
4	Constructora Apantli, S.A. de C.V.	\$ 4,347,607.65
5	Grupo Edificador Mayab, S.A. de C.V.	\$ 4,417,198.59

Se procedió a realizar el desarrollo de la tasación aritmética mediante la tabla respectiva, conforme a las siguientes etapas:

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

**I.- ELIMINACIÓN POR RANGO DE ACEPTACIÓN**

<b>Importe promedio</b>	\$ 4,305,601.89	<b>Rango de aceptación</b>	10%
<b>Máximo</b>	\$ 4,736,162.08	<b>Mínimo</b>	\$ 3,875,041.70

**IMPORTE DESGLOSADOS DE LAS PROPUESTAS**

Nº	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
	MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	\$ 35,012.19	\$ 1,847,307.44	\$ 1,515,718.41	\$ 307,550.65	\$ 5,620.93
2	\$ 39,954.95	\$ 2,007,032.84	\$ 1,454,688.87	\$ 367,676.05	\$ 2,465.39
3	\$ 45,956.08	\$ 2,035,230.88	\$ 1,366,879.12	\$ 403,460.97	\$ 9,248.06
4	\$ 39,775.90	\$ 2,003,879.32	\$ 1,535,290.88	\$ 384,745.65	\$ 12,435.47
5	\$ 33,127.03	\$ 2,181,848.72	\$ 1,470,592.17	\$ 361,195.98	\$ 4,456.72

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD

ÁREA RESPONSABLE:	CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO
JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN	DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22

II.- DETERMINACIÓN DE PRECIO DE MERCADO

Promedio	\$ 38,247.68	\$ 2,015,381.01	\$ 1,480,333.15	\$ 371,205.89	\$ 6,441.90
----------	--------------	-----------------	-----------------	---------------	-------------

III.- DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS

N°	COSTO DIRECTO			COSTO INDIRECTO	FINANCIAMIENTO
	MATERIALES	MANO DE OBRA	MAQUINARIA Y EQUIPO		
1	-\$ 3,235.49	-\$ 168,073.57	\$ -	-\$ 63,655.25	-\$ 820.97
2	\$ -	-\$ 8,348.17	-\$ 25,644.28	-\$ 3,529.84	-\$ 3,976.52
3	\$ -	\$ -	-\$ 113,454.03	\$ -	\$ -
4	\$ -	-\$ 11,501.69	\$ -	\$ -	\$ -
5	-\$ 5,120.65	\$ -	-\$ 9,740.98	-\$ 10,009.92	-\$ 1,985.19

IV.- ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS INSOLVENTES

Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes.

V.- DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA MAS BAJA

Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en el importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente, retirando del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

N°	PERSONA FÍSICA O JURÍDICA	INSUFICIENCIA TOTAL	UTILIDAD	TOTAL	CONCLUSIÓN
1	Constructora y Servicios Novacrea, S.A. de C.V.	-\$ 235,785.28	\$ 221,998.07	-\$13,787.21	DESCALIFICADO
2	Consortio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	-\$ 41,498.81	\$ 366,194.23	\$324,695.42	GANADOR
3	Divicon, S.A. de C.V.	-\$ 113,454.03	\$ 424,685.26	\$311,231.23	SOLVENTE
4	Constructora Apantli, S.A. de C.V.	-\$ 11,501.69	\$ 347,710.55	\$336,208.86	DESCALIFICADO
5	Grupo Edificador Mayab, S.A. de C.V.	-\$ 26,856.73	\$ 343,596.11	\$316,739.38	DESCALIFICADO

En relación al desarrollo de la tabla de selección antes mencionada se descalificaron la(s) siguiente(s) empresa(s) y/o Persona(s) Física(s):



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD

ÁREA RESPONSABLE:	CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO
JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN	DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22

Constructora y Servicios Novacrea, S.A. de C.V., ya que el valor total de sus insuficiencias parciales es mayor a su utilidad, siendo esta propuesta insolvente, de conformidad a las bases del presente Concurso en el apartado V.- De la Evaluación y Adjudicación del Contrato; y el artículo 73 numeral 12 fracción VIII y IX de la Ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios.

Constructora Apantli, S.A. de C.V.; y Grupo Edificador Mayab, S.A. de C.V., no obstante que las propuestas pasaron la presente evaluación, rebasaron el presupuesto base, de conformidad a las bases del presente Concurso en el apartado V.- De la Evaluación y Adjudicación del Contrato; y el artículo 73 numeral 15 de la Ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios.

Por lo que el contrato respectivo se asigna a la persona física o jurídica que, de entre los proponentes solventes presentó la propuesta mas baja, lo que no significa la del menor precio conforme a lo estipulado en el Artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez revisadas las propuestas de acuerdo con lo establecido en las bases de Concurso Simplificado Sumario, se emite el fallo correspondiente adjudicándose la obra o servicio a la empresa o persona física denominada: Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V. con un importe total de \$4,260,952.63 ( cuatro millones doscientos sesenta mil novecientos cincuenta y dos pesos 63/100 M.N.), mas el impuesto al valor agregado, ya que cumple con las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se cita al representante Legal de la empresa o persona física ganadora, a la firma del contrato, que se llevará acabo a las 11 horas con 0 minutos del día 12 de mayo de 2022, en la Dirección General de Obras Públicas, segundo Piso, Centro administrativo Tlajomulco (CAT), ubicada en calle Higuera # 70, colonia Centro, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 78 y 97 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, presentando para tal efecto una identificación oficial vigente (en original y PDF), comprobante de domicilio (en PDF), y el documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato (en PDF).

El periodo de ejecución será de 213 días naturales, iniciando el día 16 de mayo de 2022 y terminando el día 15 de diciembre de 2022.

Conforme a lo dispuesto en las Bases, el contratista adjudicado, previo a la formalización de su contrato, deberá entrega la totalidad de la documentación que integre su proposición presentada en el acto de presentación y apertura, de manera impresa y con firma autógrafa del representante legal en todas y cada una de las hojas, a su vez escanearla en formato digital (PDF) con los siguientes datos:

- Número de procedimiento o concurso.
- Nombre de la empresa.
- Firma autógrafa del representante legal.

Además, de entregar la siguiente documentación y garantías:

The image shows several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a signature that appears to be 'K. B. ...'. In the center, there is a signature that looks like 'H.'. On the right, there is a signature that looks like 'C.'. Below these, there is a large checkmark. The signatures are scattered across the bottom of the page.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD

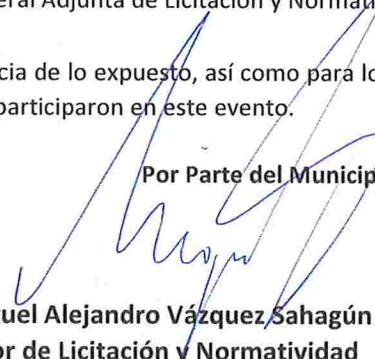
ÁREA RESPONSABLE:	CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO
JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN	DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22


- Fianza de anticipo (por el 100% del anticipo otorgado, en papel seguridad)
  - \* Factura de anticipo, con los datos mínimos de facturación (deberá enviarse la pre-factura para su revisión al correo electrónico: optzfac@gmail.com).
- Fianza de cumplimiento (por el 10% del importe de los trabajos, en papel seguridad)
  - Nota: Las fianzas y sus XML. deberán enviarse al correo electrónico: joel\_licitacion@hotmail.com y licitaciondeobra@tlajomulco.gob.mx
- Póliza de garantía, xml y pago de la misma (conforme las coberturas y suma asegurada solicitada en las bases)
- Oficio de designación del responsable de obra, para oír y recibir todo tipo de notificaciones relacionadas con los trabajos.
- Oficio de renuncia de anticipo ( en este supuesto deberá omitir la fianza de anticipo y factura de la misma)


Lo anterior deberá entregarse un plazo no mayor a dos días hábiles a partir del presente, en la oficina de la Dirección General Adjunta de Licitación y Normatividad.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales correspondientes, firman la presente acta las personas que participaron en este evento.



Por Parte del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

  
Ing. Miguel Alejandro Vázquez Sahagún  
Director de Licitación y Normatividad

  
Lic. Joel Benjamín Márquez Tejeda  
Jefe de Licitación y Contratación


  
Arq. Carlos Marín Velázquez  
Jefe de Costos y Presupuestos  
Responsable de la Revisión y Evaluación

PARTICIPANTES

Persona física o jurídica	Firma
Divicon, S.A.de C.V.	
Grupo Edificador Mayab, S.A. de C.V.	
Constructora Apantli, S.A. de C.V.	
Consorcio Constructor Adobes, S.A. de C.V.	

**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICITACIÓN Y NORMATIVIDAD**

<b>ÁREA RESPONSABLE:</b>	<b>CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO</b>
<b>JEFATURA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN</b>	<b>DGOP-AP-MUN-RP-CSS-007-22</b>

Constructora y Servicios Novacrea, S.A. de C.V.	
---	---

**INVITADOS**

<b>Dependencia, Comité, Personas externas o Testigo Social</b>	<b>Firma</b>
Contraloría del Estado de Jalisco	
Gabinete Integral de Infraestructura y Servicios Públicos	
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, A.C.	
Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.	
Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.	
Titular del Órgano Interno de Control	
Tesorería Municipal	

